



## Vorbericht zum Haushaltsplan 2022

§ 2 Abs. 2 Nr. 1 und § 3 KommHV-Kameralistik

### 1. Vorwort

Der Markt Reichertshofen liegt zentral zwischen München und Nürnberg sowie zwischen Augsburg und Regensburg vor den Toren Ingolstadts. Die günstigen Verkehrsanbindungen (Autobahn A9, B 13, B 300, Bahnanschluss) machen ihn zu einem beliebten, familienfreundlichen Wohnort und zu einem attraktiven Wirtschaftsstandort.

Der Markt Reichertshofen kann durch die sehr guten letzten Jahre (Rücklagenstand zum 31.12.2021 bei ca. 4,7 Mio. €) weiter investieren und die bereits beschlossenen Vorhaben durchführen.

In den Finanzplanungsjahren 2021 - 2025 sind Maßnahmen mit einem Volumen von 46,3 Mio. € geplant.

Die Rücklagen reichen hierfür nicht aus. Die wegen der Schwächung der Wirtschaft durch die Corona-Pandemie befürchteten Einnahme-Rückgänge, vor allem im Bereich der Gewerbesteuer, blieben aus.

Zum 31.12.2022 betragen die Rücklagen wg. der hohen Investitionen dennoch nur mehr rund 448.975 €.

Mit einer Kreditaufnahme bis 2025 ist derzeit nicht zu rechnen.

Die Vorplanungen für die Sanierung bzw. einen Ersatzneubau der Kläranlage Winden inkl. dem Anschluss der Entsorgungseinrichtungen Hög und Ronnweg laufen auf Hochtouren. Ein Provisorium für die Phosphatfällung wurde bereits errichtet.

In fünf Abschnitten sollen die Straßen im historischen Ortskern bis 2027 saniert werden. Mit der Herrnstraße (Bauabschnitt 1) wurde bereits begonnen. Die Arbeiten sollen, sofern es die Archäologen zulassen, bis zum Sommer abgeschlossen sein.

Für die Sanierung des Rathauses wurden Ende Dezember die Architekten- und Ingenieurleistungen vergeben, so dass mit der Planung begonnen werden kann.

Der Neubau der Kindertagesstätte Hummelnest wird bis zum neuen Kindergartenjahr im September 2022 fertiggestellt.

Die Brandschutzsanierung der Schule Reichertshofen macht gute Fortschritte. Der Bauabschnitt 1 von 3 ist bereits fertig. Eine Fertigstellung aller Bauabschnitte ist pünktlich bis zum Schulbeginn im September dieses Jahres geplant. Die Kosten liegen lt. gegenwärtiger Schätzung sogar niedriger als angenommen.

Weitere Maßnahmen sind begonnen bzw. geplant:

- Ausweisung von Baugebieten
- Maßnahmen aus der Städtebauentwicklung/-förderung
- Bau von Radwegen
- Bau eines Bürogebäudes in der Marktstr. 16
- Reparatur und Sanierung der Kanäle

Der wirtschaftliche Negativtrend durch die Corona-Pandemie und daraus resultierende Einnahme-Einbrüche haben nicht mit der Härte zugeschlagen, wie noch bei den Haushaltsplanungen 2021 befürchtet.

Die steigende Inflation (Stand Februar 2022 bei 5,1%) auch im Zusammenhang mit dem Ukraine-Krieg stellt eine weitere Unabwägbarkeit für zukünftige Kostensteigerungen dar.

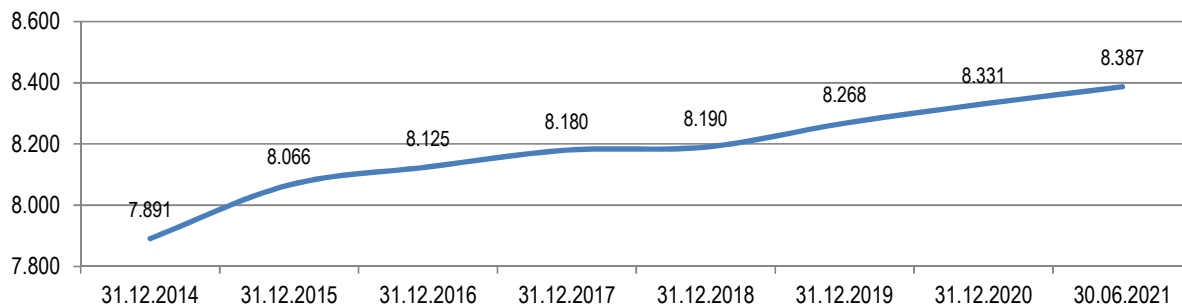
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 2. Bevölkerungsentwicklung

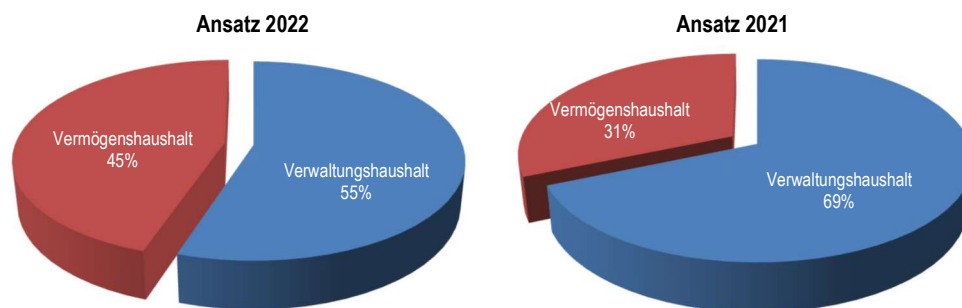
lt. Einwohnerzahl Statistisches Landesamt



## 3. Vergleich Haushaltsjahr 2022 mit den Vorjahren

Der Haushaltsplan des Marktes Reichertshofen schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:

	Ansatz 2022	Ansatz 2021	Rechnungsergebnis 2020
<b>Verwaltungshaushalt</b>	20.495.142 €	16.659.811 €	18.525.807,03 €
<b>Vermögenshaushalt</b>	16.775.157 €	7.638.580 €	4.790.715,69 €
<b>Gesamthaushalt</b>	<b>37.270.299 €</b>	<b>24.298.391 €</b>	<b>23.316.522,72 €</b>



Der Verwaltungshaushalt ist im Vergleich zum Vorjahr um 23,02 % (+3.835.331 €) gestiegen.

Der Vermögenshaushalt ist im Vergleich zum Vorjahr um 119,61 % (+9.136.577 €) gestiegen.

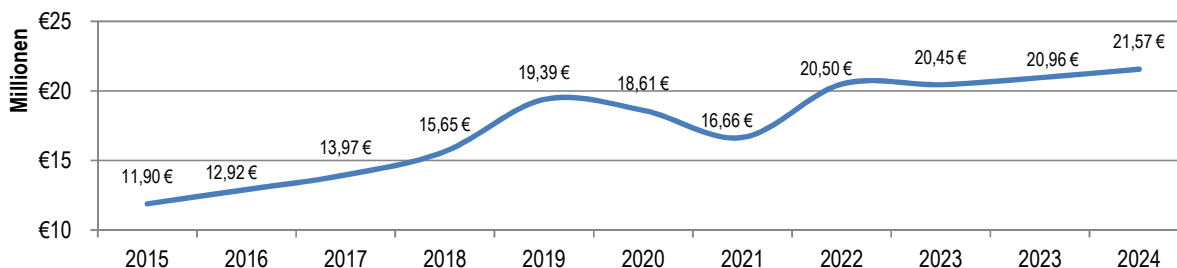
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

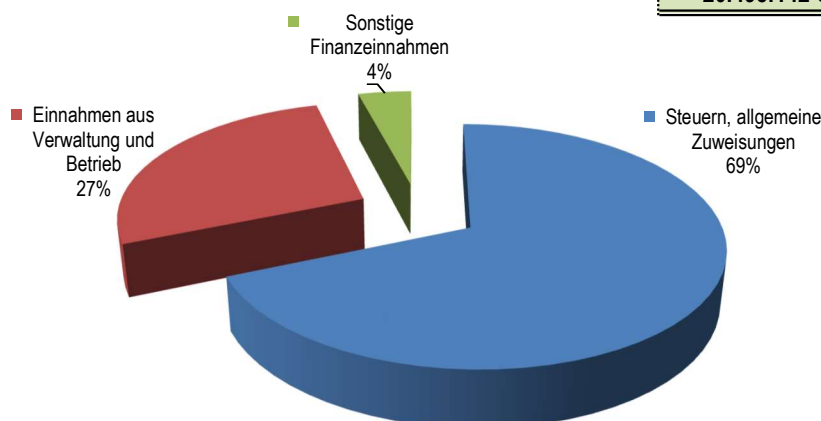
## 4. Entwicklung des Verwaltungshaushaltes

Das Volumen liegt bei 20,5 Mio. € und ist im Vergleich zum Vorjahr um 23,02 % (+3.835.331 €) gestiegen.



### 4.1 Einnahmen des Verwaltungshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2022	Ansatz 2021	Rechnungsergebnis 2020
<b>Steuern, allgemeine Zuweisungen</b>	<b>0</b>	<b>14.080.836 €</b>	<b>10.408.400 €</b>	<b>12.761.530,45 €</b>
Grundsteuer A	000	52.400 €	53.500 €	57.310,23 €
Grundsteuer B	001	815.000 €	795.000 €	870.296,83 €
Gewerbesteuer	003	5.500.000 €	2.500.000 €	4.179.779,42 €
Einkommen-/Umsatzsteuer	01	6.741.500 €	6.465.400 €	6.153.156,00 €
Hundesteuer	02	16.500 €	16.000 €	16.975,00 €
Schlüsselzuweisungen	04	374.436 €	0 €	686.196,00 €
Grunderwerbsteuer, Einkommensteuerersatz	06	575.000 €	570.000 €	789.391,97 €
Verkehrsüberwachung - Verwarnungsgelder	08	6.000 €	8.500 €	8.425,00 €
<b>Einnahmen aus Verwaltung und Betrieb</b>	<b>1</b>	<b>5.570.756 €</b>	<b>5.138.293 €</b>	<b>5.016.078,58 €</b>
Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte	10 - 11	1.301.108 €	1.255.560 €	1.133.496,05 €
Einnahmen aus Verkauf	13	210.075 €	164.450 €	160.475,46 €
Mieten und Pachten	14	561.385 €	522.775 €	530.538,63 €
sonstige Verwaltungs- u. Betriebseinnahmen	15	624.398 €	162.530 €	194.161,00 €
Erstattungen von Ausgaben des VwHH, Innere Verrechnungen	16	882.640 €	975.590 €	956.595,63 €
Zuweisungen und Zuschüsse für laufende Zwecke	17	1.991.150 €	2.057.388 €	2.040.811,81 €
<b>Sonstige Finanzeinnahmen</b>	<b>2</b>	<b>843.550 €</b>	<b>1.113.118 €</b>	<b>748.198,00 €</b>
Zinseinnahmen	20	10 €	10 €	4,25 €
Konzessionsabgaben	22	220.000 €	234.000 €	263.315,24 €
Schuldendiensthilfen	23	0 €	0 €	0,00 €
weitere Finanzeinnahmen (Säumnisz., Nachzahlungsz.)	26	9.500 €	32.500 €	34.778,39 €
kalkulatorische Einnahmen (Afa, Verzinsung)	27	498.850 €	434.050 €	436.838,21 €
Zuführung vom Vermögenshaushalt	280	0 €	412.558 €	0,00 €
Zuführung vom Vermögenshaushalt - Sonderrücklagen	281-289	115.190 €	0 €	13.261,91 €
		<b>20.495.142 €</b>	<b>16.659.811 €</b>	<b>18.525.807,03 €</b>



# Markt Reichertshofen



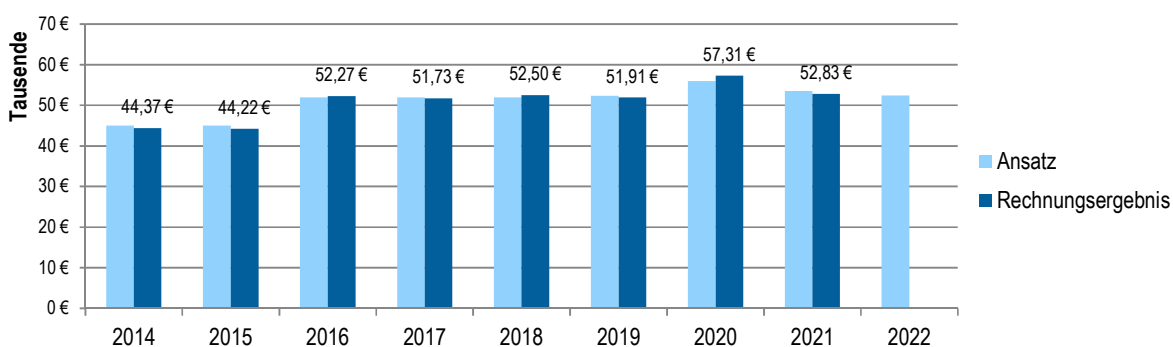
Markt Reichertshofen

Nachfolgend werden die wichtigsten Einnahmepositionen des Verwaltungshaushaltes näher betrachtet:

## Grundsteuer A (agrarisches - für Grundstücke der Land- und Forstwirtschaft, Grp. 000)

Der Anstieg 2015 auf 2016 resultiert aus der Hebesatzanpassung von 260 auf 310 %.

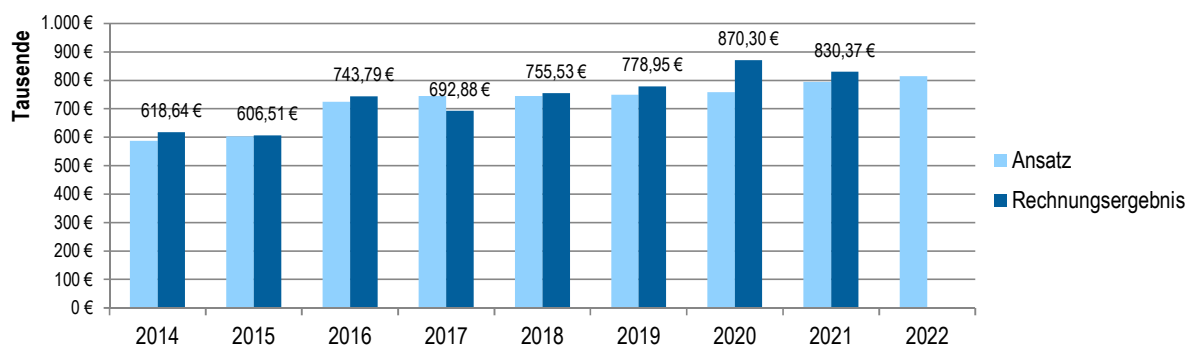
Der durchschnittliche Hebesatz kreisangehöriger Gemeinden zw. 5.000 und 10.000 Einwohner in Bayern lag 2020 bei 343 %. Der Markt Reichertshofen liegt somit 33 %-Punkte unter dem Landesdurchschnitt.



## Grundsteuer B (baulich - für bebaute oder bebaubare Grundstücke und Gebäude, Grp. 001)

Lt. Steuerschätzung November 2021 des Bundesministerium der Finanzen kann ein minimaler Anstieg von 1,5% als Orientierungswert angenommen werden. Der Hebesatz der Grundsteuer wurde zuletzt zum 01.01.2016 um 50%-Punkte von 260 auf 310 %-Punkte erhöht.

Der für 2020 veröffentlichte landesdurchschnittliche Hebesatz kreisangehöriger Gemeinden zw. 5.000 und 10.000 Einwohner betrug 338 %. Der Markt Reichertshofen liegt somit 28 %-Punkte unter dem Landesdurchschnitt.



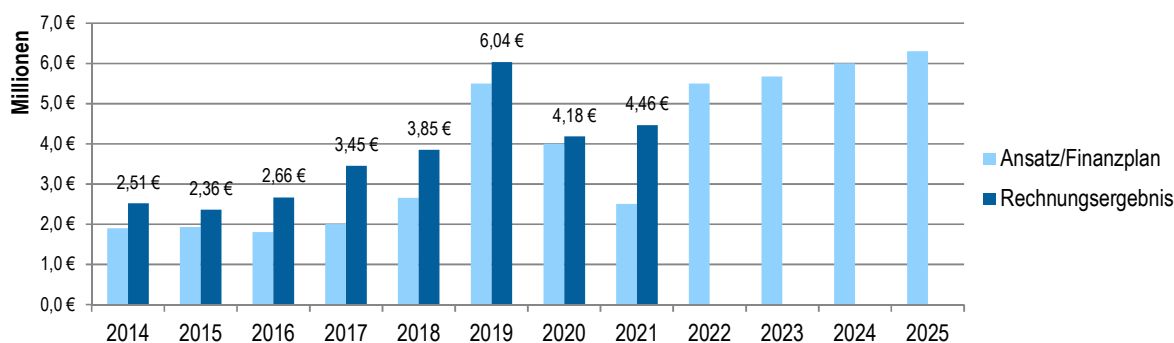
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

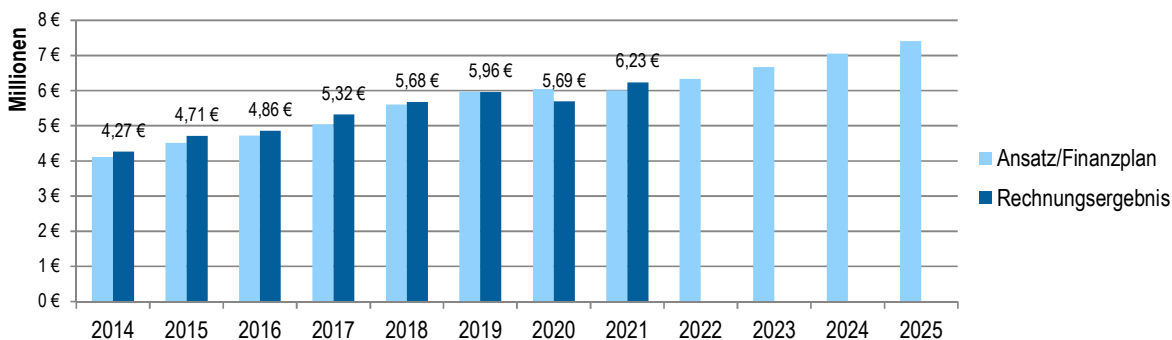
## Gewerbsteuer (Grp. 003)

Bedingt durch die Corona-Pandemie ist die Gewerbsteuer 2020 im Vergleich zu 2019 um ca. 30 % eingebrochen. Durch die weiter anhaltende Corona-Pandemie wurden durch das Finanzamt Vorauszahlungen herabgesetzt. Der Anfang 2021 befürchtete starke Einbruch der Gewerbsteuer blieb größtenteils aus. So konnten in 2021 im Gegensatz zur Planung mit 2,5 Mio. € sogar 4,46 Mio. € eingenommen werden (+1,96 Mio. €). Lt. Steuerschätzung November 2021 des Bundesministerium der Finanzen ist 2022 mit einem Anstieg von 2,5 % im Vergleich zum Vorjahr 2021 zu rechnen. Es wird mit Gewerbsteuer-Einnahmen in Höhe von 5,5 Mio. € gerechnet. In den Finanzplanungsjahren liegt der Zuwachs lt. Steuerschätzung zwischen 3,1 und 6,5 %. Der Hebesatz liegt seit mehr als 30 Jahren unverändert bei 320%. Der für 2020 veröffentlichte landesdurchschnittliche Hebesatz kreisangehöriger Gemeinden zw. 5.000 und 10.000 Einwohner betrug 318 %-Punkte. Der Markt Reichertshofen liegt erstmalig somit 2 %-Punkte über dem Landesdurchschnitt.



## Gemeindeanteil an der Einkommensteuer (Grp. 010)

Hängt von der Einwohnerzahl, der Einkommensstruktur der Einwohner und der gesamtwirtschaftlichen Situation der Gemeinde ab. Hier ist der Einbruch wg. der Corona-Pandemie moderater im Vergleich zur Gewerbsteuer.



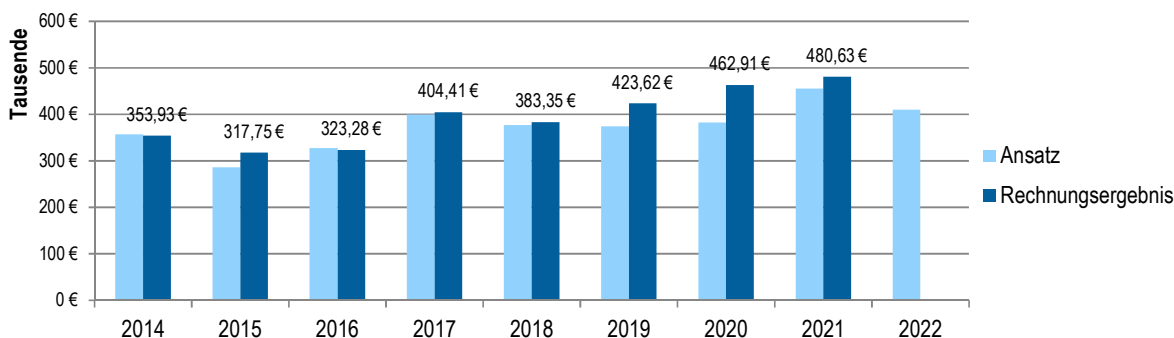
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

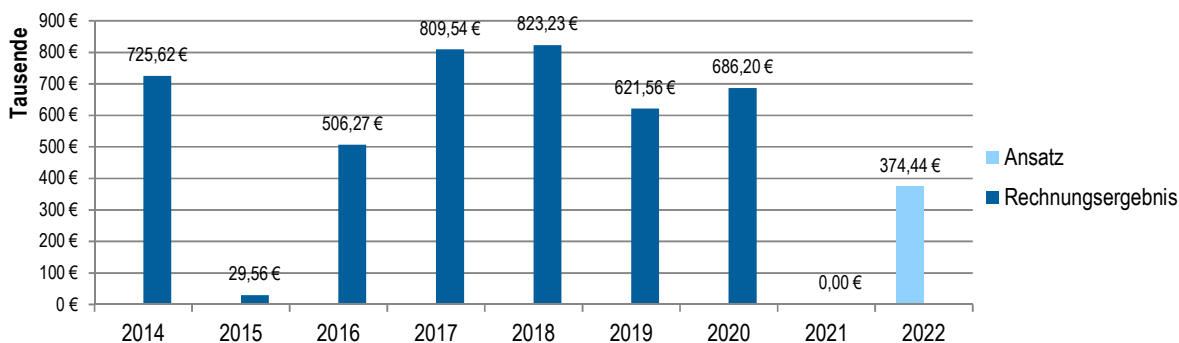
## Gemeindeanteil am Aufkommen der Umsatzsteuer (Grp. 012)

Hierunter wird der Anteil am Aufkommen der Steuern vom Umsatz (Umsatzsteuer und Einfuhrumsatzsteuer) verstanden, der den Städten und Gemeinden zusteht. Die Städte und Gemeinden erhalten seit 01.01.1998 einen Anteil von rund 2,2%.



## Schlüsselzuweisungen (Grp. 041)

Die Gewährung ist abhängig von der Steuerkraft der Kommune und der Verteilung der Mittel des Finanzausgleiches. Bei der Berechnung der Steuerkraft spielen die Steuereinnahmen des Vorjahres eine Rolle. Hohe Steuereinnahmen wirken sich somit 2 Jahre zeitversetzt auf die Schlüsselzuweisungen aus. So ist auch der Einbruch im Jahr 2015 zu erklären, da die Gewerbesteuereinnahmen in 2013 ein Rekordhoch erreichten. Im Jahr 2021 wurden keine Schlüsselzuweisungen gewährt, da 2019 bei den Gewerbesteuereinnahmen über 6 Mio. € eingenommen werden konnten. Im Jahr 2022 erhält der Markt Reichertshofen wg. dem Einbruch bei der Gewerbesteuer im Jahr 2020 bedingt durch die Corona-Pandemie eine Schlüsselzuweisungen in Höhe von 374.436 €.



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

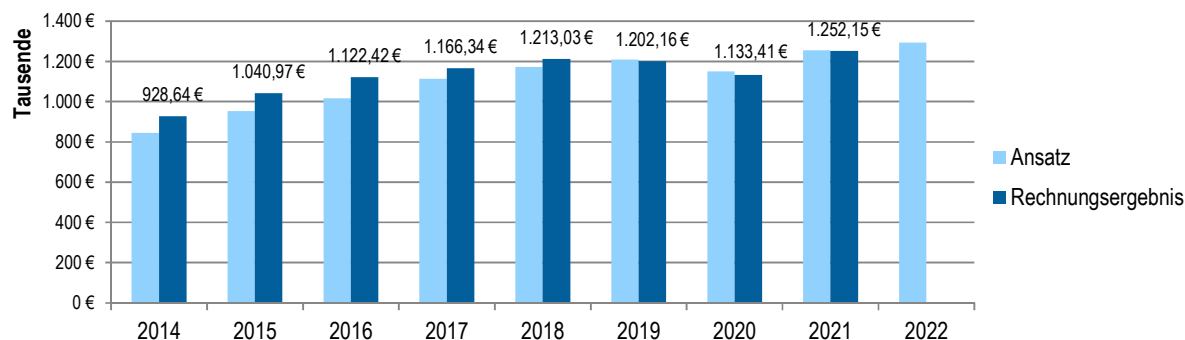
## Benutzungsgebühren und ähnliche Entgelte (Grp. 11)

Die Kindergartengebühren der gemeindlichen KiTa's wurden zuletzt zum 01.09.2014 erhöht.

Die Wassergebühren je m<sup>3</sup> netto wurden zum 01.01.2018 von 1,45 € auf 1,40 € gesenkt.

Die Abwassergebühren Winden je m<sup>3</sup> wurden zum 01.01.2021 von 2,41 € auf 2,86 € erhöht.

Die Abwassergebühren Hög-Ronnweg je m<sup>3</sup> wurden zum 01.01.2021 von 3,16 € auf 4,90 € erhöht.



**Weitere Einnahmequellen** stellen der Anteil an der **Grunderwerbsteuer** (Grp. 0610) sowie der Beteiligungsbetrag am **Einkommensteuerersatz** (Grp. 0611) dar. Planungsgrundlage sind die aktuellen Einnahmen und die Prognosen des Arbeitskreises Steuerschätzung. Es wird mit Einnahmen in Höhe von 575.000 € geplant.

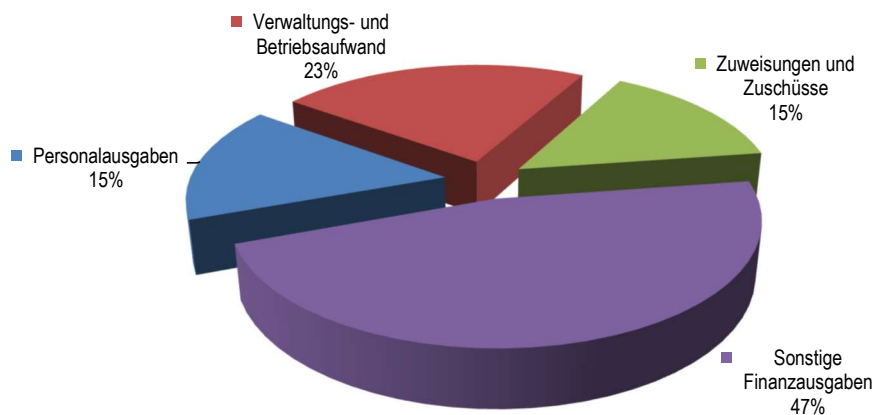
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 4.2 Ausgaben des Verwaltungshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2022	Ansatz 2021	Rechnungs- ergebnis 2020
<b>Personalausgaben</b>	<b>4</b>	<b>3.178.900 €</b>	<b>2.812.030 €</b>	<b>2.569.848,27 €</b>
<b>Verwaltungs- und Betriebsaufwand</b>	<b>5 - 6</b>	<b>4.714.161 €</b>	<b>4.073.525 €</b>	<b>3.275.062,11 €</b>
<i>sächlicher Verwaltungs- und Betriebsaufwand</i>	5 - 63	2.369.270 €	1.844.670 €	1.261.102,46 €
<i>Steuern, Geschäftsausgaben, Mitgliedsbeiträge usw.</i>	64 - 66	988.086 €	804.640 €	609.043,25 €
<i>Erstattungen von Ausgaben des VwHH, innere Verrechnungen</i>	67	857.955 €	990.165 €	968.078,19 €
<i>kalkulatorische Einnahmen (Afa, Verzinsung)</i>	68	498.850 €	434.050 €	436.838,21 €
<b>Zuweisungen und Zuschüsse</b>	<b>7</b>	<b>3.023.706 €</b>	<b>2.941.031 €</b>	<b>2.924.971,01 €</b>
<i>davon SV-Umlage Grundschüler</i>	2110.713	893.347 €	846.073 €	815.634,87 €
<i>davon SV-Umlage Mittelschüler</i>	2150.713	301.599 €	316.810 €	327.014,66 €
<i>davon BayKiBiG</i>	46*70000	1.360.000 €	1.330.000 €	1.360.289,44 €
<i>davon Defizitübernahmen</i>	46*70001	130.000 €	169.000 €	175.750,43 €
<b>Sonstige Finanzausgaben</b>	<b>8</b>	<b>9.578.375 €</b>	<b>6.833.225 €</b>	<b>9.755.925,64 €</b>
<i>Zinsausgaben</i>	80	10.413 €	13.453 €	14.534,39 €
<i>Gewerbesteuerumlage</i>	81	668.000 €	273.500 €	387.349,00 €
<i>Kreisumlage</i>	832	4.490.795 €	5.023.600 €	4.109.851,15 €
<i>Verwaltungsgemeinschaftumlage</i>	833	1.384.634 €	1.479.062 €	1.595.423,67 €
<i>weitere Finanzausgaben</i>	84	15.000 €	20.000 €	18.161,75 €
<i>Deckungsreserve</i>	85	40.000 €	0 €	0,00 €
<i>Zuführung zum Vermögenshaushalt</i>	860	2.969.523 €	0 €	3.543.836,61 €
<i>Zuführung zum Vermögenshaushalt - Sonderrücklagen</i>	861-869	10 €	23.610 €	86.769,07 €
		<b>20.495.142 €</b>	<b>16.659.811 €</b>	<b>18.525.807,03 €</b>





# Markt Reichertshofen

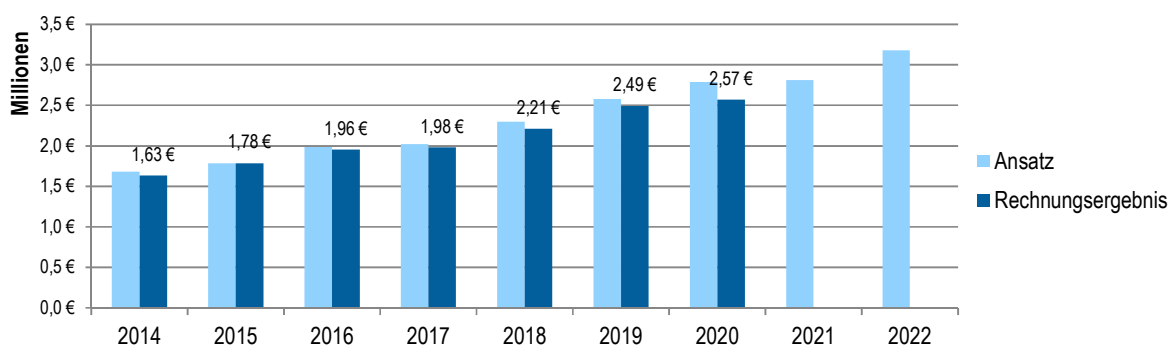


Markt Reichertshofen

Nachfolgend werden die wichtigsten Ausgabepositionen des Verwaltungshaushaltes näher betrachtet:

## Personalausgaben (Grp. 4)

Sie betragen rund 15 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Eine stetige Steigerung aufgrund der Tarifverträge ist nicht beeinflussbar. Der aktuelle Tarifvertrag läuft zum 31.12.2022 aus. Eine tariflich Steigerung ab 01.04.2022 in Höhe von 1,8 % wurde bei der Kalkulation der Lohnkosten berücksichtigt. Die Personalausgaben betragen 3.178.900 € (+366.870 € im Vergleich zum Vorjahr).



## Stellenplan

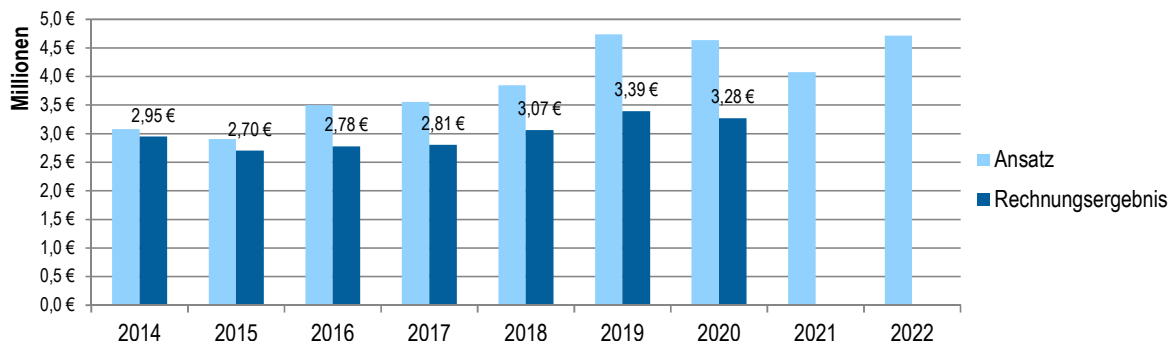
Der Stellenplan weist 23,47 Stellen bei den **Arbeitnehmern** (ohne Sozial- oder Erziehungsdienst) aus. Das bedeutet im Vergleich zum Vorjahr eine Mehrung um 2,33 Stellen. Diese resultiert aus einer zusätzlichen Klärwärter-Stelle und den eingeplanten Stellen für die Reinigung und Küchenhilfe der neuen Kindertagesstätte Hummelnest.

Der Stellenplan im **Sozial- und Erziehungsdienst** weist 40,05 Stellen aus. Das bedeutet eine Mehrung um 10,13 Stellen im Vergleich zum Vorjahr. Dieser Stellenaufbau ist wg. der neuen Kindertagesstätte Hummelnest, welche voraussichtlich zum neuen Kindergartenjahr in Betrieb geht, nötig. Zusätzlich sind 4 Berufspraktikanten-Stellen geplant.

Stellen in Altersteilzeit werden mit 50% in der Arbeits- und Freistellungsphase angegeben.

## Verwaltungs- und Betriebsaufwand (Grp. 5 - 6)

Sie betragen rund 23 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Die größten Positionen sind hierbei der Unterhalt der Gebäude, Straßen, Kanäle und Wasserleitungen.



Die Ausgaben sind im Vergleich zu 2021 um 15,7 % gestiegen. Nachfolgend die größeren Ausgabepositionen 2022:

Im Bereich der beiden Entsorgungseinrichtungen **Abwasserbeseitigung Hög-Ronnweg und Winden** sollen bis zum Zusammenschluss der beiden Versorgungseinrichtungen auf Basis des vorhandenen Sanierungsgutachtens die Kanäle repariert und saniert werden. Hierfür sind Kosten für Reparaturen in Höhe von 600.000 € eingeplant. Diese Kosten wurden bei der letzten Gebührenkalkulation bis 2023 bereits berücksichtigt.

# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

Bei der **Wasserversorgung** wurden für vers. Unterhaltsmaßnahmen (u.a. Tausch von Schieberkappen) 150.000 € eingeplant. Die Betriebsführung des Netzes durch die Ingolstädter Kommunalbetriebe kostet rund 37.250 € ohne Bereitschaftseinsätze und Urlaubsvertretung.

Für den **Unterhalt von Straßen** wurden 150.000 € eingeplant.

Die Kosten für die **Straßenbeleuchtung** betragen rund 150.000 €. Davon werden rund 44.000 € an Bayerwerk für ca. 1.252 Brennstellen bezahlt. Die restlichen Kosten sind Stromausgaben.

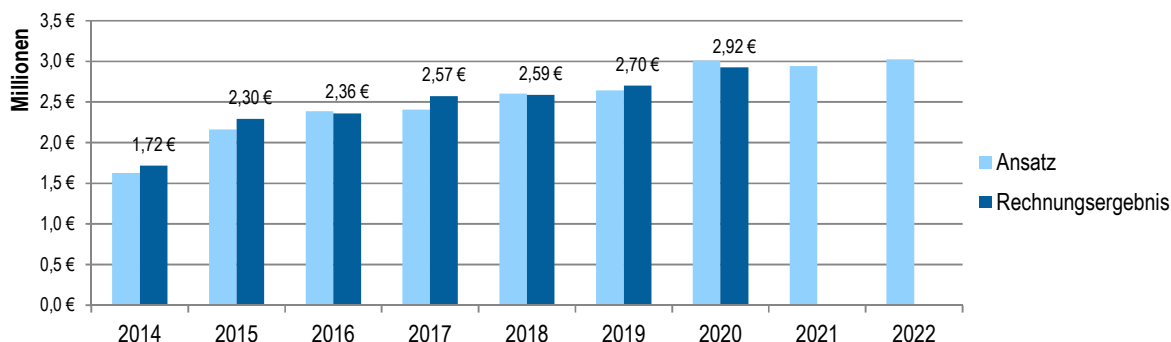
Das **Sturzflut-Risiko-Management** wird bezuschusst. Geplanten Ausgaben von rund 100.000 € stehen ca. 75 % Zuschuss gegenüber. Der Ansatz für den **Fahrzeugunterhalt** liegt bei 149.500 € und wurde wg. den steigenden Tankkosten erhöht kalkuliert. (+30.800 €) Ebenso wurde der Ansatz wg. steigenden Öl-/Gaspreisen bei den **Bewirtschaftungskosten der Grundstücke** mit 71.150 € höher angesetzt. Die Kosten betragen nun 400.570 €.

Die **Inneren Verrechnungen** liegen bei 755.270 € (-110.170 €).

Bei HHStelle 0300.65600 wurde ein **Verwahrentgelt** (Negativzinsen) von 50.000 € veranschlagt (-5.000 €).

## Zuweisungen und Zuschüsse (Grp. 7)

Sie betragen rund 15 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Hierbei machen der Betriebskostenzuschuss nach dem BayKiBiG für Kinder in nichtgemeindlichen Kindertageseinrichtungen und die Schulverbandsumlagen den größten Teil aus. Aber auch die Zuweisungen für den ÖPNV (Linie 18 und Rufbusbeteiligung mit der Gemeinde Pörnbach) schlagen in diesem Bereich zu buche.



Die **Betriebskostenzuschüsse nach dem BayKiBiG** für Kinder in nichtgemeindlichen Einrichtungen betragen 1.360.000 €.

Für die Übernahme von **Defiziten externer Träger** sind weitere Kosten von 130.000 € geplant.

Die **Umlage an den Schulverband Langenbruck** liegt im Jahr 2022 für 140 Schüler bei 334.703,06 € (je Schüler 2.390,74 €).

Im Vorjahr besuchten 123 Schüler die Grundschule. Die Umlage je Schüler betrug 2.585,82 €.

Die **Umlage an den Schulverband Mittelschule Reichertshofen** für die Grundschüler liegt im Jahr 2022 für 163 Schüler bei 558.643,25 € (je Schüler 3.427,26 €). Im Vorjahr besuchten 165 Schüler die Grundschule. Die Umlage je Schüler betrug 3.200,10 €.

Die **Umlage an den Schulverband Mittelschule Reichertshofen** für die Mittelschüler liegt im Jahr 2022 für 88 Schüler bei 301.598,82 € (je Schüler 3.427,26 €). Im Vorjahr besuchten 99 Schüler die Mittelschule. Die Umlage je Schüler betrug 3.200,10 €.

Das **Defizit der Linie 18** wird mit 120.000 € kalkuliert. Der Zuschussbedarf für die neue **Rufbuslinie** in Kooperation mit der Gemeinde Pörnbach wird erstmalig in 2022 abgerechnet und beträgt voraussichtlich 31.700 €. Der Markt Reichertshofen hat vereinbarungsgemäß 30 % der Kosten zu tragen.

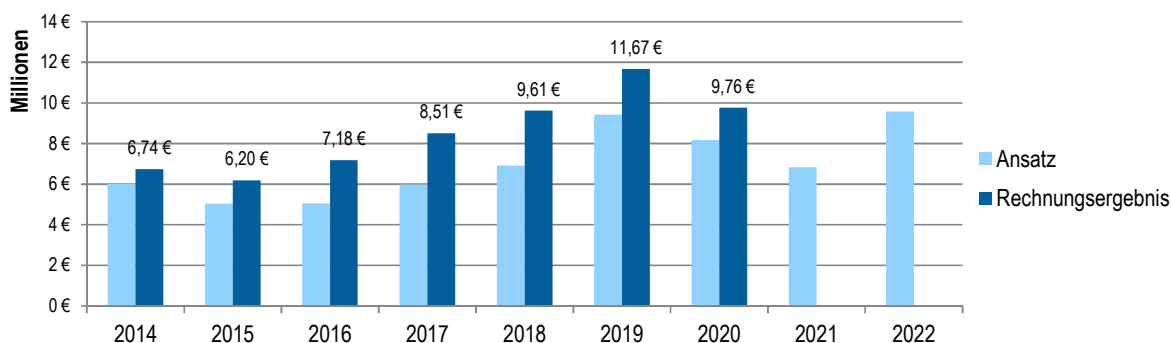
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## Sonstige Finanzausgaben (Grp. 8)

Sie betragen rund 47 % der Ausgaben des Verwaltungshaushaltes. Von den angesetzten 9,58 Mio. € macht alleine die Kreisumlage 4,49 Mio. € aus.

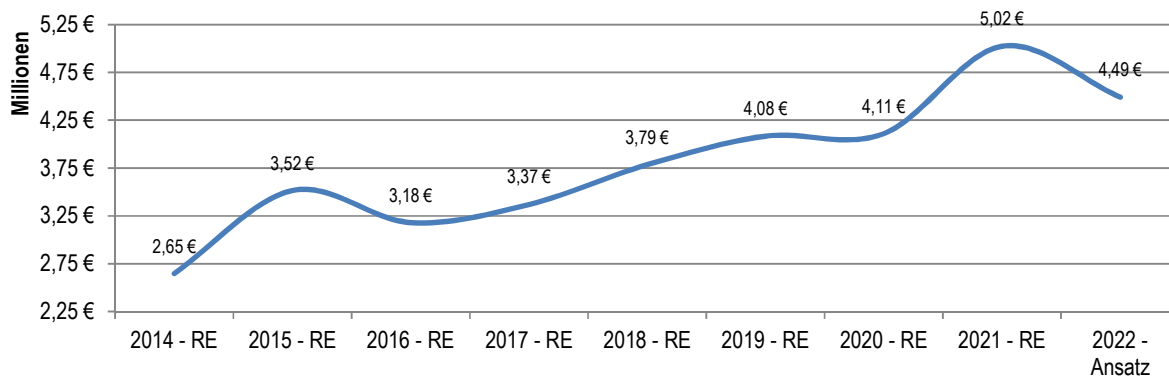


Die **Verwaltungsgemeinschaftsumlage** ist um 94.428 € auf 1.384.634 € gesunken und beträgt je EW 164,62 € (Vorjahr 177,11 €).  
Die **Gewerbsteuerumlage** wurde anhand der geplanten Einnahmen ermittelt und beträgt 668.000 € (+394.500 € zum Vorjahr).

## Entwicklung der Kreisumlage (HHStelle 9000.83200)

Die Prozentpunkte der Kreisumlage steigen im Vergleich zu 2021 von 42,5 auf 43 Prozentpunkte (+0,5). Da die Umlagekraft des Marktes im Vergleich von 2021 auf 2022 um 11,6% gesunken ist, wirkt sich die Erhöhung nicht aus und die Kreisumlage sinkt sogar.

Die geringer Umlagekraft des Marktes resultiert hauptsächlich aus dem Einbruch der Gewerbesteuer von 2019 auf 2020 um rund 2 Mio. €



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 4.3 Zuführung zum Vermögenshaushalt

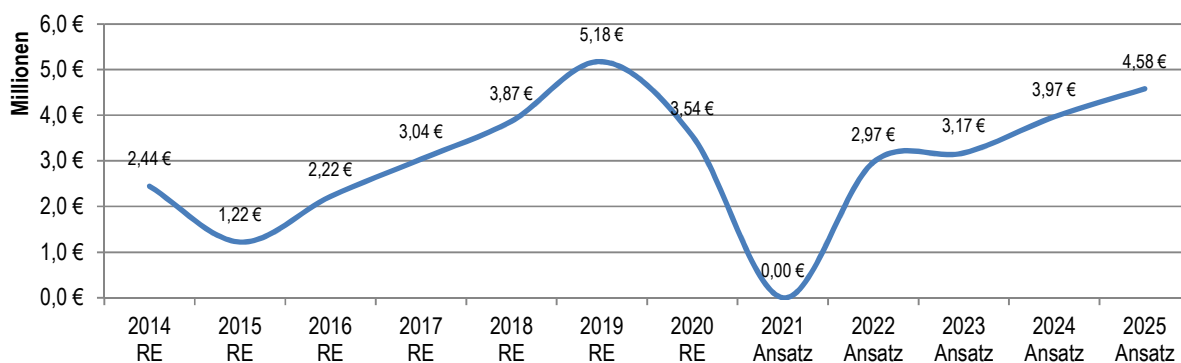
Wie hoch die Zuführung zum Vermögenshaushalt ausfällt, hängt von den Einnahmen ab, aber auch davon, ob größere Unterhaltskosten bei Gebäuden, Straßen oder Brücken anfallen, da diese den Verwaltungshaushalt belasten und die Zuführung zum Vermögenshaushalt schmälern.

Die wegen der Schwächung der Wirtschaft durch die Corona-Pandemie befürchteten Gewerbesteuer-Rückgänge blieben größtenteils aus, so dass die gesetzlich vorgeschriebene Mindestzuführung zum Vermögenshaushalt gem.

§ 22 Abs. 1 Satz 2 KommHV-K im Jahr 2021 entgegen der Planung erwirtschaftet werden konnte.

Auch in 2022 - 2025 wird die geforderte Mindestzuführung erreicht.

Jahr	geplante Zuführung		Mindestzuführung zum VmHH
	zum VmHH	vom VmHH	
2022	2.969.523 €		97.772 €
2023	3.174.881 €		78.347 €
2024	3.966.824 €		50.682 €
2025	4.583.085 €		27.078 €



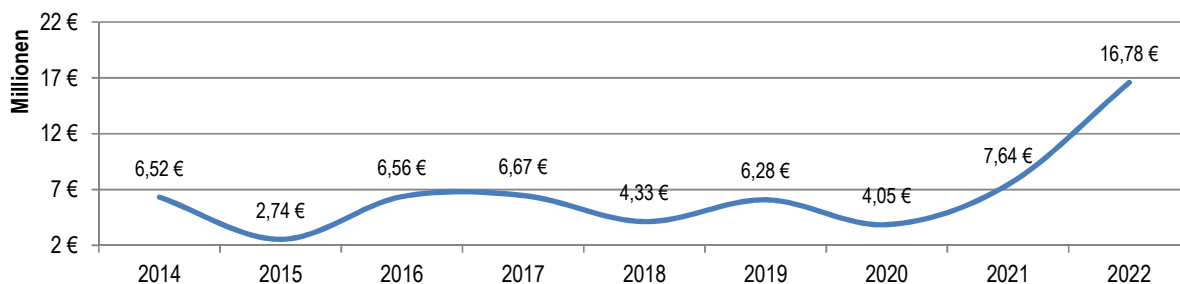
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

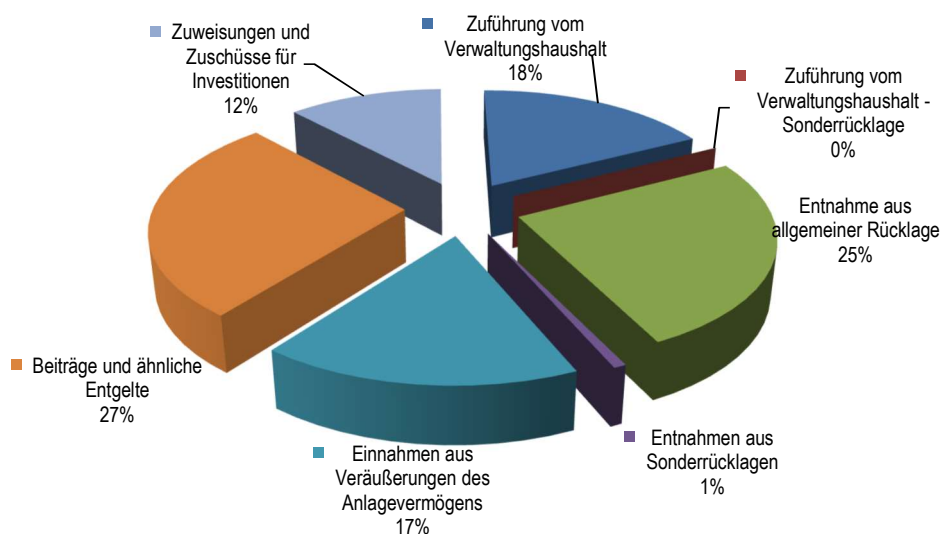
## 5. Entwicklung des Vermögenshaushaltes

Das Volumen liegt bei 16,78 Mio. € und ist im Vergleich zum Vorjahr um 119,61 % (9,14 Mio. €) gestiegen. Zusammen mit den Haushaltsresten in Höhe von 8,44 Mio. € stehen 2022 rekordverdächtige 25,21 Mio. € für Investitionen zur Verfügung.



### 5.1 Einnahmen des Vermögenshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2022	Ansatz 2021	Rechnungsergebnis 2020
Zuführung vom Verwaltungshaushalt	300	2.969.523 €	0 €	3.543.836,61 €
Zuführung vom Verwaltungshaushalt - Sonderrücklage	301-309	10 €	23.610 €	86.769,07 €
Entnahme aus allgemeiner Rücklage	310	4.251.025 €	6.216.105 €	0,00 €
Entnahmen aus Sonderrücklagen	311-319	115.190 €	0 €	13.261,91 €
Rückflüsse von Darlehen	32	0 €	0 €	0,00 €
Einnahmen aus Veräußerungen des Anlagevermögens	34	2.851.508 €	0 €	6.798,39 €
Beiträge und ähnliche Entgelte	35	4.627.000 €	78.300 €	33.205,61 €
Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen	36	1.960.901 €	1.320.565 €	1.106.449,00 €
Kreditaufnahmen	37	0 €	0 €	0,00 €
		<b>16.775.157 €</b>	<b>7.638.580 €</b>	<b>4.790.320,59 €</b>



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

Zuweisungen und Zuschüsse (Grp. 36)	werden erwartet für:	Ansatz 2022	zzgl. HER
Sanierung Rathaus, Städtebauförderung	0600.36100	50.000,00 €	
FW Reichertshofen, HLF20, digitale Funkmeldeempfänger	1300.36100	71.500,00 €	119.000,00 €
Katastrophenschutz, Sirenen zur Warnung der Bevölkerung	1400.36100	54.250,00 €	
Schule Reichertshofen, Brandschutzsanierung	2151.36100	579.434,00 €	480.000,00 €
Weihnachtsbeleuchtung, Städtebauförderung	3400.36100	30.000,00 €	
Sonnenkindergarten Hög, 4 Luftreiniger	4641.36100	7.000,00 €	
KiTa Spatzennest, 5 Luftreiniger	4642.36100	8.750,00 €	
KiTa Paarstrolche, 4 Luftreiniger	4645.36100	7.000,00 €	
KiTa Hummelnest, Langenbruck, Neubau	4646.36100	605.000,00 €	800.000,00 €
Rundwanderweg St. Kastl, LEADER-Programm	5900.36100		20.000,00 €
Städtebauförderung, Straßen historischer Siedlungskern	6300.36101	200.000,00 €	480.000,00 €
vers. Radwege (Hög, Münchner Str.)	6324.36100		200.000,00 €
Bahnunterführung Stockau	6479.36100		280.000,00 €
Paarhalle, Teilabriss/Sanierung	7640.36100	120.000,00 €	
Breitbandförderung, FTTB-/FTTH-Masterplan	7910.36000		33.312,00 €
Buswartehäuschen Münchner Str., RZÖPNV	7910.36000	1.750,00 €	

## Beiträge und ähnliche Entgelte (Grp. 35)

Steigen im Vergleich zum Vorjahr um 4.548.700 € wg. der Erhebung eines neuen Herstellungsbeitrages für die Sanierung/Neubau der Kläranlage Winden.

## Einnahmen aus Veräußerungen des Anlagevermögens (Grp. 34)

Der Verkauf von Baugrundstücken wird mit 2,8 Mio. € veranschlagt.

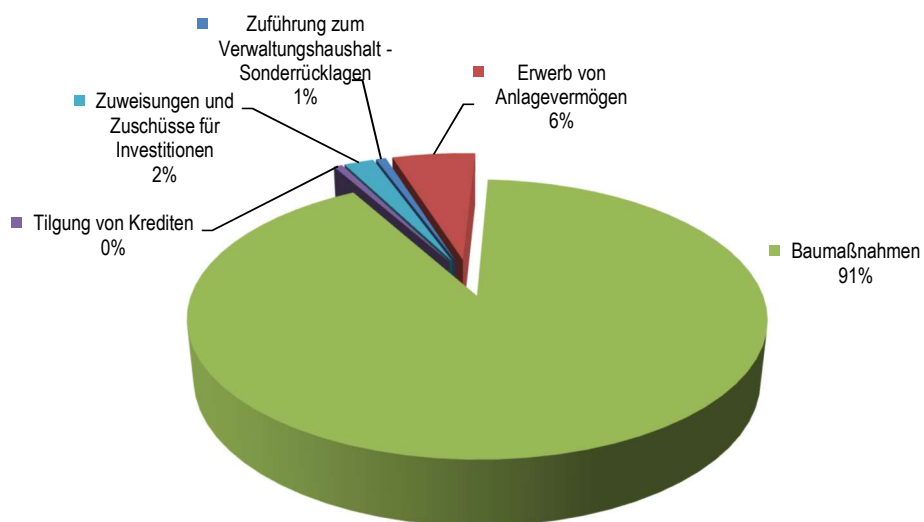
# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 5.2 Ausgaben des Vermögenshaushaltes

	Grp.	Ansatz 2022	Ansatz 2021	Rechnungs- ergebnis 2020
Zuführung zum Verwaltungshaushalt	90	0 €	412.558 €	0,00 €
Zuführung zum Verwaltungshaushalt - Sonderrücklagen	901-909	115.190 €	0 €	13.261,91 €
Zuführung an allgemeine Rücklage	910	0 €	0 €	1.561.882,48 €
Zuführungen an Sonderrücklagen	911-919	10 €	23.610 €	86.769,07 €
Erwerb von Anlagevermögen	93	950.000 €	544.700 €	1.039.212,74 €
Baumaßnahmen	94 - 96	15.270.100 €	6.439.365 €	1.567.319,07 €
Tilgung von Krediten	97	97.772 €	191.097 €	424.106,88 €
Zuweisungen und Zuschüsse für Investitionen	98	342.085 €	27.250 €	98.163,54 €
<i>davon Investitionsumlage an SV MS RH - Grundschüler</i>	2110.983	91.361 €	0 €	57.429,91 €
<i>davon Investitionsumlage an SV MS RH - Mittelschüler</i>	2150.983	49.324 €	0 €	57.429,91 €
<i>davon Investitionsumlage an Verwaltungsgemeinschaft</i>	9000.983	0 €	0 €	57.429,91 €
		<b>16.775.157 €</b>	<b>7.638.580 €</b>	<b>4.790.715,69 €</b>



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## folgende größere Investitionen sind geplant:

		Ansatz 2022	zzgl. HAR
Rathaus, Sanierung	0600.94000	100.000,00 €	146.300,00 €
Marktstr. 16, Abriss und Neubau	0610.94000	700.000,00 €	
FW Reichertshofen, HLF20, digitale Funkmeldeempfänger u.a.	1300.93500	60.000,00 €	477.600,00 €
FW Reichertshofen, 20 Druckluftflaschen mit Zubehör	1300.93501	22.000,00 €	
FW Reichertshofen, Umbau Atemschutzwerkstatt	1300.94000	50.000,00 €	
Katastrophenschutz, Sirenen zur Warnung der Bevölkerung	1400.94000	75.000,00 €	
Investitionsumlage an Schulverband Mittelschule Reichertshofen	21*0.98300	140.685,00 €	
Schule Reichertshofen, Umsetzung Brandschutzkonzept	2151.94001	1.061.000,00 €	1.137.700,00 €
Schule Langenbruck, Brandschutz	2152.94000	100.000,00 €	
Pfarrer-Höfler-Halle, Brandschutz	3310.94000	25.000,00 €	
Weihnachtsbeleuchtung (Städtebauförderung)	3400.93500	50.000,00 €	
Sonnenkindergarten Hög, Hochbaumaßnahmen	4641.94000		133.900,00 €
KiTa Hummelnest Langenbruck, Möbel, Ausstattungsgegenst.	4646.93500	140.000,00 €	
KiTa Hummelnest Langenbruck, Neubau	4646.94000	2.200.000,00 €	1.071.600,00 €
Mehrzweckhalle Langenbruck, Brandschutz, Steuerung Lüftung	5650.96000	75.000,00 €	52.900,00 €
Wohnungsbauförderung, Grunderwerb	6200.93200		1.757.600,00 €
Wohnungsbauförderung, Erschließungskosten	6200.94020	1.674.100,00 €	724.900,00 €
Wohnungsbauförderung, Bepflanzung Grünanlagen	6200.95000		63.665,00 €
Gemeindestraßen, Sanierung	6300.9500*	1.120.000,00 €	706.100,00 €
Geh-/Radweg, Münchner Str. zur B300	6324.95002		75.900,00 €
Geh-/Radweg, Ronnweg - Langenbruck inkl. Grunderwerb	6324.9**05	80.000,00 €	
Geh-/Radweg, Ronnweg - Fahlenbach inkl. Grunderwerb	6324.9**06	80.000,00 €	
Bahnunterführung Stockau, Kostenbeteiligung	6479.98600		556.000,00 €
Brücke, Neubau Feilenmoos	6481.95004		64.700,00 €
Regenüberlaufbecken, Langenbruck, Gärtnerweg	6900.95000	103.000,00 €	
Regenwasserkanal Gotteshofen, Rückbau	7000.95000	50.000,00 €	
Kläranlage Winden, Transporter mit Kran, vers. Ausstattungsg.	7020.93500	135.000,00 €	
Kläranlage Winden, Sanierung/Erweiterung	7020.95400	5.200.000,00 €	
Kläranlage Winden, Druckleitung, Mischwasserentl. Hög	7020.95401	290.000,00 €	40.400,00 €
Kläranlage Winden, Druckleitung, Mischwasserentl. Ronnweg	7020.95402	325.000,00 €	40.600,00 €
Kläranlage Winden, Mischwasserentlastung, Phosphat-Fällung	7020.96000	1.100.000,00 €	
Sanierung Kanalnetz, Winden	7020.95600	205.000,00 €	96.400,00 €
Erschließung- Abwasser, KiTa Hummelnest	7030.95100	260.000,00 €	
Sanierung Kanalnetz, Hög-Ronnweg	7030.95102		148.500,00 €
Wochenmarkt, Tiefbaumaßnahmen	7302.95000	10.000,00 €	
Friedhof Reichertshofen, Sanierung Friedhofsmauer	7500.95000	30.000,00 €	
Friedhof, Erweiterung Urnengräber	7500.96000	5.000,00 €	
Paarhalle, Teilabriss/Giebelsanierung	7640.94000	0,00 €	400.000,00 €
Bauhof , Lader, Anhänger, Dienstwagen Bauhofleiter	7710.93500	150.000,00 €	
Feldwege, Tiefbaumaßnahmen	7810.95000	100.000,00 €	
FTTB-/FTTH-Masterplan	7910.98700	17.600,00 €	15.750,00 €
BgA Fotovoltaikanlage, KiTa Hummelnest	8109.96000	17.000,00 €	
Wasserversorgung, GPS-Vermessungsgerät, Tablet	8150.93500	15.000,00 €	
Wasserversorgung, Sanierung Wasserleitungen	8150.95102		430.900,00 €
Grunderwerb, allgemein	8810.93200	100.000,00 €	

**Alle geplanten Maßnahmen können dem Investitionsprogramm entnommen werden!**



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 5.2.1 Verpflichtungsermächtigungen Art. 67 GO und § 9 KommHV-K

Verpflichtungen zur Leistung von Auszahlungen bzw. Ausgaben für Investitionen in künftigen Jahren dürfen nur eingegangen werden, wenn der Haushaltsplan hierzu ermächtigt. Folgende Verpflichtungsermächtigungen werden für 2022 und die Finanzplanungsjahre 2023 - 2025 festgesetzt:

- Rathaus, Sanierung	0600.94000	6.500.000,00 €
- Neubau Marktstr. 16	0610.94000	1.000.000,00 €
- Erschließungskosten für Baugrundstücke	6200.94020	1.186.000,00 €
- Sanierung von Straßen	6300.95000	300.000,00 €
- Sanierung von Straßen im historischen Kern (Städtebauförderung)	6300.95001	2.250.000,00 €
- Tiefbaumaßnahmen, Brücke Feilenmoos	6481.95004	335.300,00 €
- Kläranlage Winden, Sanierung/Erweiterung	7020.95400	2.600.000,00 €
- Kläranlage Winden, Druckleitung, Mischwasserentlastung Hög	7020.95401	660.000,00 €
- Kläranlage Winden, Druckleitung, Mischwasserentlastung Ronnweg	7020.95402	730.000,00 €
- Kläranlage Winden, Mischwasserentlastung Winden, Phosphat-Fällung	7020.96000	500.000,00 €
- Sanierung Kanalnetz, Winden	7020.95600	300.000,00 €
- Sanierung Kanalnetz, Hög-Ronnweg	7030.95102	200.000,00 €
- Friedhof Langenbruck, Erweiterung Urnenstelen und -gräber	7500.96000	20.000,00 €
- Paarhalle, Aufwertung Umfeld zur Freifläche (Städtebauförderung)	7640.95000	200.000,00 €
- Wasserversorgung, Tiefbaumaßnahmen, Brunnen IV	8150.95004	25.000,00 €
- Wasserversorgung, Tausch/Sanierung von Wasserleitungen	8802.94000	500.000,00 €
		<b>17.306.300,00 €</b>

## 6. Finanzplan

Der Finanzplan weist in den Einnahmen und Ausgaben folgende Summen auf:

	Ansatz 2021	Ansatz 2022	2023	Finanzplanung	
				2024	2025
Verwaltungshaushalt	16.659.811 €	20.495.142 €	20.452.528 €	20.960.790 €	21.572.290 €
Vermögenshaushalt	7.638.580 €	16.775.157 €	12.165.798 €	6.961.653 €	6.628.414 €
	<b>24.298.391 €</b>	<b>37.270.299 €</b>	<b>32.618.326 €</b>	<b>27.922.443 €</b>	<b>28.200.704 €</b>

# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 7. Stand der Schulden

Die **Pro-Kopf-Verschuldung** beträgt bei einem Einwohnerstand von 8.409 zum **31.12.2021** **68,01 €**

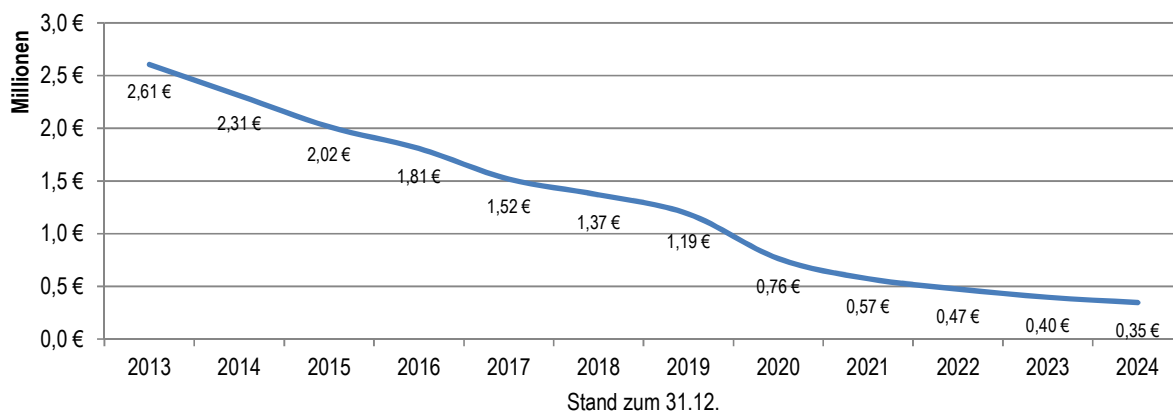
Der durchschnittliche Schuldenstand kreisangehöriger Gemeinden zw. 5.000 und 10.000 Einwohner in Bayern lag zum 31.12.2020 je Einwohner bei 689 €. In der Region 10 lag der durchschnittliche Schuldenstand bei 335 € (vgl. Reichertshofen zum 31.12.2020 mit 91,40 €).

Kreditaufnahmen sind derzeit nicht geplant.

Nachfolgend die Entwicklung des Schuldenstandes:

	Stand 01.01.	voraussichtlich		Stand 31.12.
		Aufnahme	Tilgung	
2021 *	763.014,41 €	0,00 €	191.094,54 €	571.919,87 €
2022	571.919,87 €	0,00 €	97.771,75 €	474.148,12 €
2023	474.148,12 €	0,00 €	78.347,48 €	395.800,64 €
2024	395.800,64 €	0,00 €	50.681,64 €	345.119,00 €
2025	345.119,00 €	0,00 €	27.078,00 €	318.041,00 €

\* Lt. Beschluss der Marktgemeinderates vom 23.02.2021 wurde 1 Darlehen deren Zinsbindung 2021 ausläuft außerordentlich getilgt.



# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 8. Kassenkredit

Kassenkredite können zur Sicherung der Liquidität der Kasse aufgenommen werden. Ein Kassenkredit darf erst aufgenommen werden, wenn für die Kasse keine anderen Mittel zur Verfügung stehen.

Der Höchstbetrag gem. Art. 73 Gemeindeordnung (GO) zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen darf ein Sechstel der im Verwaltungshaushalt veranschlagten Einnahmen nicht überschreiten.

**Der Höchstbetrag wird auf 500.000 € festgesetzt.**

## 9. Stand der allgemeinen Rücklage

Die allgemeine Rücklage soll die rechtzeitige Leistung von Ausgaben sichern. Gem. § 20 Abs. 2 KommHV-K muss ein Betrag vorhanden sein, der mindestens 1% der Ausgaben des Verwaltungshaushalts nach dem Durchschnitt der drei dem Haushaltsjahr vorangehenden Jahre beläuft. = Mindestbetrag der allgemeinen Rücklage

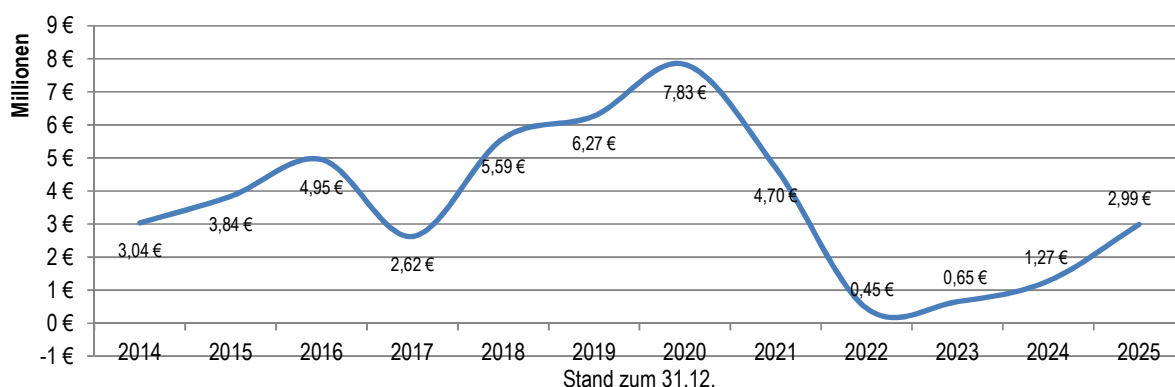
Der **Mindestbetrag der allgemeinen Rücklage** beläuft sich auf **182.201,00 €**

Nachfolgend die Entwicklung der allgemeinen Rücklage mit den im Finanzplan veranschlagten Zuführungen/Entnahmen.

	Stand 01.01.	voraussichtlich		Stand 31.12.
		Zuführung	Entnahme	
2021	7.832.336,29 €		3.132.336,29 €	4.700.000,00 €
2022	4.700.000,00 €		4.251.025,00 €	448.975,00 €
2023	448.975,00 €	200.150,00 €		649.125,00 €
2024	649.125,00 €	624.559,00 €		1.273.684,00 €
2025	1.273.684,00 €	1.714.924,00 €		2.988.608,00 €

Aus der allgemeinen Rücklage werden im Haushaltsjahr 2021 im Rahmen des Jahresabschlusses voraussichtlich 3,13 Mio. € entnommen. In 2022 ist eine weitere Entnahme in Höhe von 4,25 Mio. € geplant.

Die Investitionen des Jahres 2022 und den Finanzplanungsjahren 2023 - 2025 können aus der allgemeinen Rücklage, Zuschüssen und Beiträgen finanziert werden. Eine Kreditaufnahme ist derzeit nicht geplant.



## 10. Kassenlage

Die Kassenlage des Marktes Reichertshofen war im vergangenen Haushaltsjahr sehr gut. Die Kasse konnte jederzeit alle Zahlungsverpflichtungen erfüllen. Die Aufnahme eines Kassenkredites war nicht nötig.

# Markt Reichertshofen



Markt Reichertshofen

## 11. Beteiligungsbericht

Die Erstellung ist nicht erforderlich, da der Markt Reichertshofen an Unternehmen nicht beteiligt ist.

Der Markt Reichertshofen besitzt 2 Geschäftsanteile der Volksbank Raiffeisenbank Bayern Mitte eG im Wert von 320,00 €.

Reichertshofen, 22.03.2022

Verwaltungsgemeinschaft Reichertshofen



Baumgartner, Kämmerin